

# Kundenberater (m/w/d) Betriebskostenabrechnung

(2140)

 Standort: Kassel  Anstellungsart(en): Arbeitnehmerüberlassung, Personalvermittlung, Vollzeit   
Gehaltsspektrum: 3800 Euro pro Monat  Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Sie interessieren sich für spannende Herausforderungen im Immobilienbereich?

Dann finden Sie Ihren **Traumjob bei unseren Kunden in Kassel**.

## Ihre Vorteile bei uns:

- **Gehalt bis 4.800€ (je nach Qualifikationen)**
- **Vollzeit**
- **Hohe Übernahmemöglichkeiten!**
- **Bonuszahlungen**, wie z.B. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Bis zu 30 Tage Urlaub
- **Geregelte und flexible Arbeitszeiten**
- Persönliche und individuelle **Einarbeitung** für einen guten Start
- Vielseitige Aufgaben
- Direkter Ansprechpartner für alle Ihre Fragen
- Weiterbildungsmöglichkeiten

## Das erwartet Sie:

- Termingerechte Erstellung der Betriebskostenabrechnung einschließlich Heiz- und Wasserkostenabrechnung
- Erfassung von Nutzerdaten, Verbrauchswerten und Zwischenablesungen inkl. Plausibilitätsprüfung
- Lieferung der unterjährlichen Verbrauchsinformationen (UVI) nach § 6a HKVO an Mieter
- Kundenbetreuung und Abwicklung des Schriftverkehrs im Rahmen der Betriebskostenabrechnung, u.a. Bearbeiten von Widersprüchen, Vereinbarung von Ratenzahlungsvereinbarungen, Anpassung von Vorauszahlungen nach Mieterwunsch sowie Auszahlung von Guthaben
- Rechnungsbearbeitung
- Erfassung und Prüfung von Schornsteinfegerrechnungen und Grundsteuerbescheiden
- Bearbeitung der Stromeinspeisung aus Photovoltaikanlagen
- Berechnung und Erstattung des erstattungsfähigen Anteils der Kohlendioxidkosten
- Erfassung und Überwachung der Aufträge für defekte Zähler sowie Bearbeitung von Baubehinderungsanzeigen

## Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung (z.B.: Immobilienkaufmann/-frau, Kaufmann/-frau für Büromanagement)
- Kenntnisse der Betriebskosten- und Heizkostenverordnung
- Kenntnisse in Aareon Wodis sowie in AbSys oder einem anderen Heizkostenabrechnungsprogramm sind wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS-Office, insbesondere Excel

## Klingt interessant?

Dann nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Lebenslauf.

## **Bewerbungen auch per WhatsApp möglich!**

Diese neue Möglichkeit soll den Bewerbungsprozess für Sie noch einfacher und zugänglicher machen.

Um sich bei uns zu bewerben, senden Sie einfach Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, einschließlich Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen, an unsere WhatsApp-Nummer: **0162-4347239**.

Wir möchten darauf hinweisen, dass der Datenschutz für uns höchste Priorität hat. Alle über WhatsApp übermittelten Informationen werden vertraulich behandelt und gemäß den geltenden Datenschutzbestimmungen verarbeitet.

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung und freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

## Kontaktdaten für Stellenanzeige

Frau Canan Dasedemir

team-time GmbH  
Mündener Straße 13  
34123 Kassel  
Tel. 0561 / 816429-22  
Mail: [info@team-time.net](mailto:info@team-time.net)

Ist diese Stelle doch nicht das Richtige für Sie?

Dann schauen Sie sich gerne auf unserer Homepage nach weiteren Stellenangeboten um:

[www.team-time.net](http://www.team-time.net)

[WhatsApp: 49162 – 4347239](https://www.whatsapp.com/business/profile/491624347239)

**Tarifvertrag:** BAP

[Impressum](#)